

NYSTED OG OMEGNS FÆLLESRÅD.



Referat af BESTYRELSESMØDE tirsdag den
30. august 2016 kl. 14.00 på Nysted gl.
Rådhus.

Fraværende: Sv. H. Hansen

Dagsordenen blev godkendt.

I. Turisme.

KA og KK orienterer fra mødet på Marielyst:

Udmærket møde, men intet nyt af interesse for NOF.

InfoCafeen:

Trine Bech stopper som daglig leder af InfoCafeen den 31. august. Bestyrelsen udtrykte stor tilfredshed med Trines arbejde.

Nye flagstænger indkøbes til InfoCafeen til næste sæson.

2. Nysteds bygninger.

Bella Italy. Se Politikens artikel:

Karl Krarup er i kontakt med Steen Andersen fra Kommunen med henblik på reovering eller nedrivning af bygningen. Afskærmning er opsat.

Kommunen har hjemmel i Byggeloven til at gribe ind overfor ejere af faldefærdige ejendomme, hvis de ikke er i "sømmelig stand", men denne hjemmel har Kommunen endnu ikke bragt i anvendelse..

Søren Laurberg og Jens Jensen følger op på kontakten. Bygningen er noget af det første, der møder turister og andre, der kommer til Nysted, og den signalerer forfald og elendighed. Der er fare for nedstyrtende bygningsdele, og bygningen synes ikke længere anvendelig som serveringssted. Desværre meget dårlig reklame for byen.

Omfattende reovering eller nedrivning ønskelig.

Seneste nyt: Ifølge pressen er Bella Italy netop indmeldt til konkursbehandling.

Asymmetrisk tag på hus ved Skibsbrostræde:

NOF beklager, at politikerne ikke følger op på deres egen lovgivning omkring Lokalplanen.

Forfaldne huse i Smedestræde og Adelgade:

Også på hjørnet af Adelgade/Smedestræde, Smedestræde nr. 2, er der et forfaldent hus.

NOF håber på et hurtigt salg, så huset kan blive renoveret.

Kattesundet 3 og 5 er efter klage fra Karen Andersen til Kommunen blevet besigtiget af ansatte fra Kommunen. Husene er muligvis solgt.

3. Havnen og kysten.

Priser på bådpladser i havnen. SL:

Søren Laurberg har efterforsket omkring Havnens prispolitik, da der over en kort årrække er blevet markant færre både i Havnen.

Det ser ud til, at harmoniseringen af priser på bådpladser kort efter kommunesammenlægningen betød store prishop i Nysted, og bl.a. dette forhold kom hurtigt til at betyde færre både i Havnen. Afmatningen i interessen for både spiller også en rolle.

Søren Laurberg tager kontakt til havnechefen i Kommunen for at undersøge, om der er nogen plan/politik for oprensning af vores havn.

Badehus v. Skansen:

Vigtigt for strandens gæster med huse til omklædning og badebro samt badeponon.

Nyt badehus m. sauna:

Initiativet lyder spændende, og NOF bakker umiddelbart op om projektet.

4. Ny kommuneplan.

Kvittering fra dialogmødet afholdt den 21.-6.-2016. Se bilag:

Sille Hedvig W. Clausen fra Kommunen har i mail takket for et konstruktivt møde, der lover godt for det fremtidige samarbejde mellem lokalforeninger og Kommunen.

Dialogmøde/temadag om den nye kommuneplan lørdag den 1. oktober:

(Køreplanen for arbejdet m. ny kommuneplan findes på GSK's hjemmeside.)

Repræsentanter fra lokalforeningerne er indbudt til temadag med forskellige workshops om Kommuneplanen lørdag den 1. oktober på Sophieskolen.

Hvorledes vil NOF bidrage til den nye kommuneplan? Ønsker fra bestyrelsesmedlemmerne drøftes:

NOF vil fortsat presse på for at sikre landdistrikternes rolle/plads i Kommuneplanen.

Vurdering af kommuneplanstrategien. Er konceptet fornyet efter kritik fra fællesrådene? Se

http://www.guldborgsund.dk/da/Politik/Politikker_og_strategier/Kommuneplanstrategi.aspx

(Følger man link på denne side, kommer man til den vedtagne kommuneplanstrategi.)

Landdistrikterne er kommet ind, men teksten er stadigvæk for upræcis og dermed ikke forpligtende for Kommunen. Kommunen fastholder sin centraliseringsstrategi omkring Nykøbing og centerbyer.

Det gøres helt afhængig af de lokale kræfters indsats, om Kommunen vil fremme udviklingen i landdistrikterne.

Det var ønskeligt, at Kommunen valgte aktivt at fremme udviklingen i landdistrikterne, så meget mere som det kan være en af de væsentlige begrundelser for ny bosætning i Kommunen.

5. Stig Weye-udstillingen og Rådhus Galleriet.

God åbning af udstillingen ved borgmesteren. Stort fremmøde.

Mange har set udstillingen.

I Rådhus Galleriet er der tilføjet udstilling om heste, og der er et særligt område med billeder og andre materialer fra Ålholm gennem tiderne, for derigennem at kunne imødekomme besøgende, der spørger til Ålholm.

Udstillingen er åben hver mandag kl. 10 til 13, og Bjørn Ohl fortæller om de udstillede genstande og billeder.

6. Nysted gl. Rådhus. Ønsker for fremtiden?

Karl Krarup har kontaktet Kommunen, der vil komme med forslag til mødedag med henblik på afklaring af ønsker/muligheder for Rådhuset.

I "Købstdsprojekt Nysted 2013" under punkt 2 "Nysted Gamle Rådhus" oplistedes en lang række anvendelsesmuligheder for bygningen. Det bør i øvrigt bemærkes, at den gamle gymnastiksal hører med til bygningen.

7. Regnskaber for NOF's InfoCafe og Foreningskassen. Se bilag.

Begge regnskaber udsættes til næste møde.

8. Eventuelt.

Hans Jørgen Hansen har kontaktet Park og Vej for at høre om mulighed for etablering af et "Hegnet friareal for hunde". Har ej modtaget svar.

Karen Andersen er ærgerlig over voldsomt meget ukrudt ved "Posthuset" og andre steder i byen. Der følges op i kontaktgruppen angående Kommunens opfølgning overfor forsømmelige husejere om at bringe forholdene i orden.

Der har været afholdt møde med NETS om et udbygget samarbejde.

Næste møde afholdes tirsdag den 8. november kl. 14.00 på Nysted gl. Rådhus.

Referent

Jens Jensen

